

## Informationen zu Ferienhaus „Kaag 1723“

Vermieterin: Mag. Daria Al-Shaher – Arzberger  
Kaag 32, 8332 Edelsbach bei Feldbach  
Tel: 0650/5008289  
Email: arzi.daria@gmail.com

### Beschreibung:

Haus: Holzhaus aus dem Jahr 1723 mit großzügigem, modernem Zubau aus Glas und Holz mit einer Gesamtfläche von 114 m<sup>2</sup>

Altbestand: drei Doppelzimmer im Altbau, davon zwei mit Dusche und Waschbecken.

Zubau: Wohn-Essbereich mit komplett ausgestatteter Kücheninsel mit Barhocker, Esstisch und Couch  
Badezimmer mit Doppelwaschbecken, Dusche und WC  
extra WC  
Garderobe  
Kaminofen

Terrasse: Naturpool 9x3m  
Terrassenmöbel  
Sonnenliegen  
Sonnenschirm

Obergeschoss: Sauna  
Saunaruheraum  
Terrasse  
Terrassenmöbel  
Sonnenschirm

Ausstattung: Klimaanlage  
Waschmaschine  
Weinkühlschrank  
Induktionskochfeld  
Geschirrspüler  
Kühlschrank mit Gefrierfach  
Mikrowelle  
Backofen  
Kaffemaschine  
1 Föhn pro Bad  
Staubsauger  
WLAN  
Hand- und Duschseife  
Handtücher  
Saunatücher  
Parkplätze  
Lademöglichkeit für E-Autos  
Pellets-Griller  
Brennholz  
Babybett

Service: Auf Wunsch voller Weinkühlschrank mit regionalen Weinen zum Ab-Hof-Preis und voller Kühlschrank mit regionalen Produkten für Frühstück oder Jause (Preis auf Anfrage)

Anreise: ab 14.00 Uhr  
Abreise: bis 10.00 Uhr  
Preise: 600 Euro pro Nacht/Ferienhaus

Nicht inkludiert: Tourismusabgabe 2,50 Euro pro Nacht und Person

Endreinigung: 80 Euro

Zwischenreinigung (Mindestaufenthalt eine Woche): 50 Euro

Mindestaufenthaltsdauer:	Anfang Juli bis Mitte September	1 Woche
	Mitte September bis Ende Juni	3 Nächte